

**Du registre des délibérations du Conseil Municipal**  
**Séance ordinaire du 28 Avril 2026****Objet :****Révision n°1 de l'AP/CP :  
Travaux de mise aux  
normes et de  
réhabilitation thermique  
de l'EHPAD***Le Conseil Municipal de la Ville d'AULNOYE-AYMERIES s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances et sur convocation de son Maire en date du 21 Avril 2026.*

**Etaient présents** : Alexandre-Virgile Dominique, Baudoux Bernard, Cambreleng Sabine, Carpentier François, Chambre Aline, Dehier Philippe, Denys Agnès, Dépret Kévine, Desse Janique, Durieux Jean, Dursent Sébastien, Fromont Sabine, Gauchet Claudine, Georges Hugo, Hardy Nathalie, Henry Valérie, Lallemand Charlotte, Lepoutère Aurore, Lesage Philippe, Mairiaux Isabelle, N'Diaye Foulon Betty, Palmiste Logan, Pol Maxime, Rogier Quentin, Thurette Pascal, Tournay Sylvie, Valet Jean-Luc et Wager Corinne (28 membres).

**Absent** : Michael Taverne (1 membre)

*La séance s'est tenue sous la présidence de Monsieur Bernard BAUDOUX, MAIRE.*

*Madame Agnès DENYS, adjointe, a été nommée secrétaire.*

-----

Vu le code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L.2311.3, R.2311.9 ;

Vu la délibération n° 720 du Conseil municipal du 9 octobre 2025, autorisant la maire à signer la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage entre la CCAS et la ville pour les travaux de réhabilitation de l'EHPAD ;

Vu la délibération n° 726 du Conseil municipal du 9 octobre 2025, portant création de l'AP/CP ;

Vu la délibération n°41 du Conseil municipal du 28 avril 2026, portant adoption du budget primitif 2026 ;

Considérant qu'en application de l'article L.2311.3 du CGCT, la section d'investissement du budget peut comprendre des autorisations de Programme.

Les autorisations de programme constituent la limite supérieure des dépenses qui peuvent être engagées pour le financement des investissements. Elles demeurent valables sans limitation de durée, jusqu'à ce qu'il soit procédé à leur annulation et peuvent être révisées.

Les Crédits de paiement constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être mandatées pendant l'année pour la couverture des engagements contractés dans le cadre des autorisations de programme correspondantes.

Ce projet fait l'objet d'une convention de délégation de maîtrise d'ouvrage signée entre la CCAS et la ville d'Aulnoye-Aymeries :

Ce projet vise principalement :

- Le remplacement des menuiseries extérieurs et des toitures de l'extension et du bâtiment ancien
- La pose d'un isolant thermique par l'extérieur
- Le remplacement des chaudières et de la production d'eau chaude
- Des travaux portant sur la régulation des ventilo-convecteurs et des caissons de ventilation de l'extension
- Le remplacement des corps thermostatiques des radiateurs
- La remis en état de la cuisine
- Et la création d'une zone de stockage

Dans le cadre du budget ville, il a été nécessaire de créer une AP/CP afin de prendre en compte les crédits qui seront effectivement mandatés sur les différents exercices.

Il est proposé de délibérer l'étalement du projet de la manière suivante :

	Autorisation de programme TTC	CP 2025	CP 2026	CP 2027	CP 2028
<b>DEPENSE</b>	<b>3 600 000,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>900 000,00</b>	<b>1 800 000,00</b>	<b>850 000,00</b>
AMO	300 000,00	50 000,00	50 000,00	150 000,00	50 000,00
Travaux	3 300 000,00	-	850 000,00	1 650 000,00	800 000,00
<b>RECETTE</b>	<b>3 600 000,00</b>	<b>280 000,00</b>	<b>670 000,00</b>	<b>1 800 000,00</b>	<b>850 000,00</b>
Remboursement CCAS	3 600 000,00	280 000,00	670 000,00	1 800 000,00	850 000,00
Part à charge ville		- 230 000,00	230 000,00	-	-

Le projet ayant pris du retard dans sa notification, il convient de modifier l'échéancier des crédits de paiements de l'AP de la manière suivante :

	Autorisation de programme TTC	CP 2025	CP 2026	CP 2027	CP 2028
<b>DEPENSE</b>	<b>3 024 000,00</b>	<b>-</b>	<b>50 000,00</b>	<b>1 800 000,00</b>	<b>1 174 000,00</b>
AMO	264 000,00	-	50 000,00	150 000,00	64 000,00
Travaux	2 760 000,00	-	-	1 650 000,00	1 110 000,00
<b>RECETTE</b>	<b>3 024 000,00</b>	<b>-</b>	<b>50 000,00</b>	<b>1 750 000,00</b>	<b>1 174 000,00</b>
Remboursement CCAS	3 024 000,00	280 000,00	-	1 520 000,00	1 174 000,00
Part à charge ville		- 280 000,00	50 000,00	230 000,00	

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres

Approuve et vote la création de l'autorisation de programme et les crédits paiement Travaux de mise aux normes et de réhabilitation thermique de l'EHPAD.

Précise que les crédits de paiements 2026 sont prévus au budget primitif 2026,

*Et ont les membres présents, signé lecture faite.  
« Pour extrait certifié conforme ».  
A Aulnoye-Aymeries, le 28 avril 2026.*

**Le Maire,**



**La secrétaire,**



Envoyé en préfecture le 04/05/2026

Reçu en préfecture le 04/05/2026

Publié le



ID : 059-215900333-20260428-093-DE